

## Belle Epoque Villa in der Nähe von Eze Village

### Verkauf Frankreich

3 690 000 €

Type	Verkauf	Wohnfläche	280 m <sup>2</sup>
Produkttyp	Haus		
Anzahl der Zimmer	6		
Stadt	Èze		
Land	Frankreich		

Prächtiges Anwesen im Belle-Epoque-Stil mit Panoramablick auf das Meer und das berühmte Dorf Eze.

In einer ruhigen und wohnlichen Umgebung bietet Sud Azur Properties Ihnen diese luxuriöse Villa an, komplett geschmackvoll renoviert, nur 5 Minuten vom Dorf entfernt, 10 Minuten von der Autobahn und etwa 25 Minuten von Monaco entfernt.

Das Grundstück bietet eine Fläche von etwa 280 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einem Haupthaus auf zwei Ebenen sowie drei eigenständigen Wohnungen.

Das Haupthaus, etwa 180 m<sup>2</sup> groß, auf zwei Ebenen errichtet, bietet:

Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer mit luxuriöser Ausstattung, darunter ein Hauptschlafzimmer mit Büro, Umkleideraum und Badezimmer sowie ein zweites Junior-Schlafzimmer ebenfalls mit eigenem Badezimmer.

Im Erdgeschoss gibt es ein drittes Schlafzimmer mit Bad, eine geschlossene und voll ausgestattete Küche, ein großes, helles Wohnzimmer sowie ein Esszimmer, das beide Zugang zur Terrasse und zum Schwimmbad bietet.

Die drei Wohnungen, alle unabhängig und mit privatem Zugang, bieten jeweils eine Fläche von etwa 30 m<sup>2</sup>. Jede besteht aus einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer und einer voll ausgestatteten Küche mit einer gemeinsamen Terrasse für zwei von ihnen.

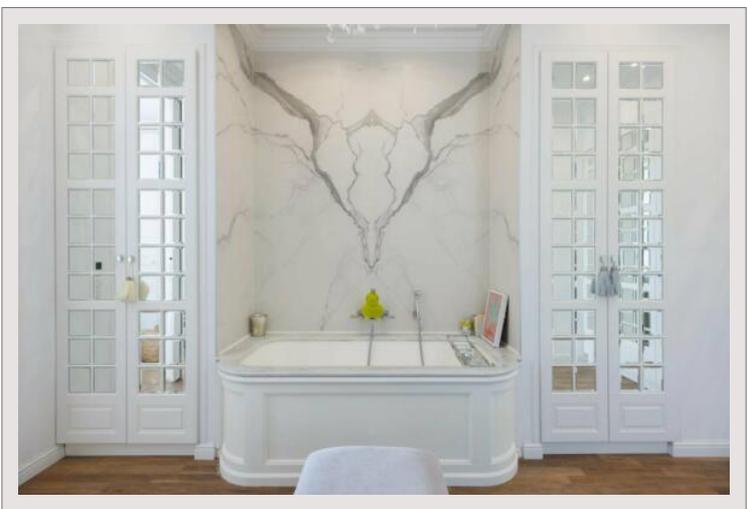
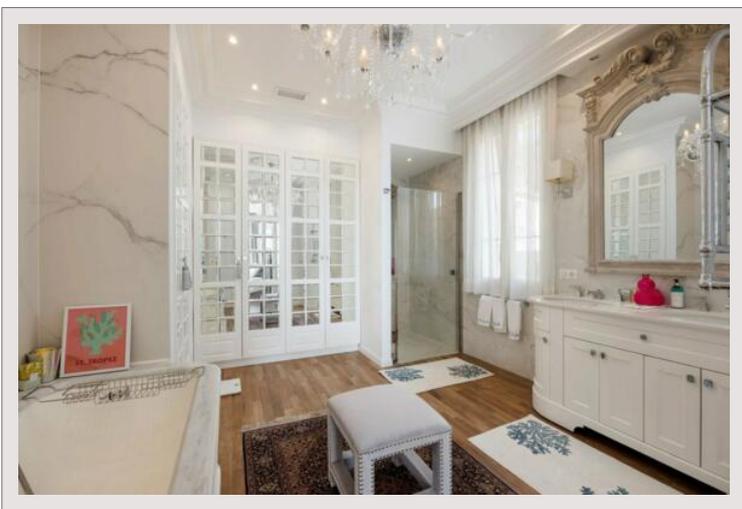
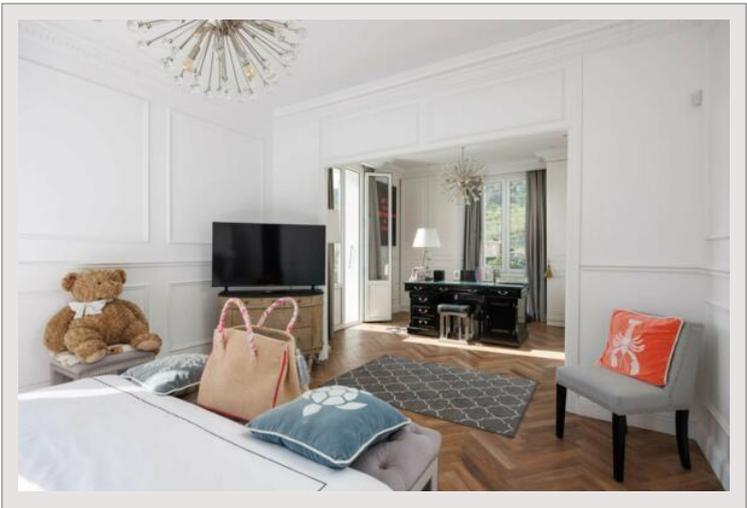
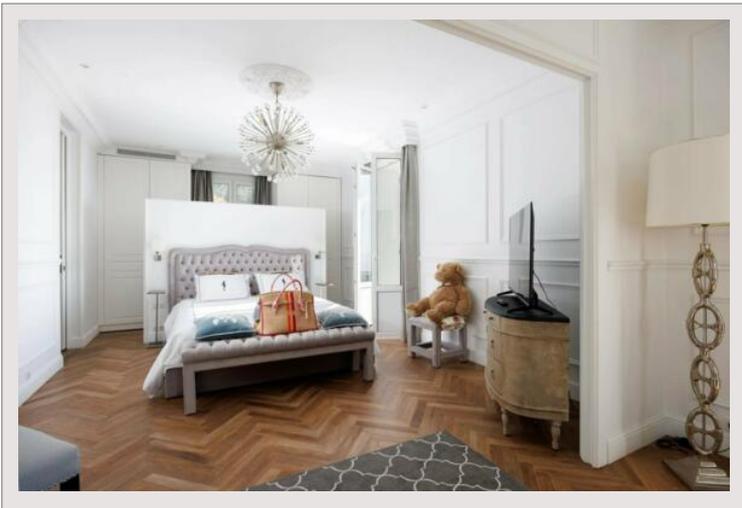
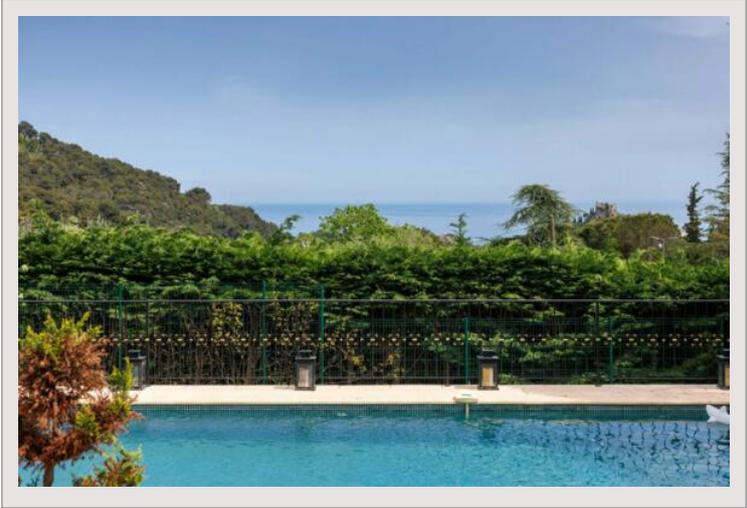
4 Parkplätze vervollständigen dieses Grundstück.. Produkt in Zusammenarbeit mit Sud Azur Properties.



## Belle Epoque Villa in der Nähe von Eze Village

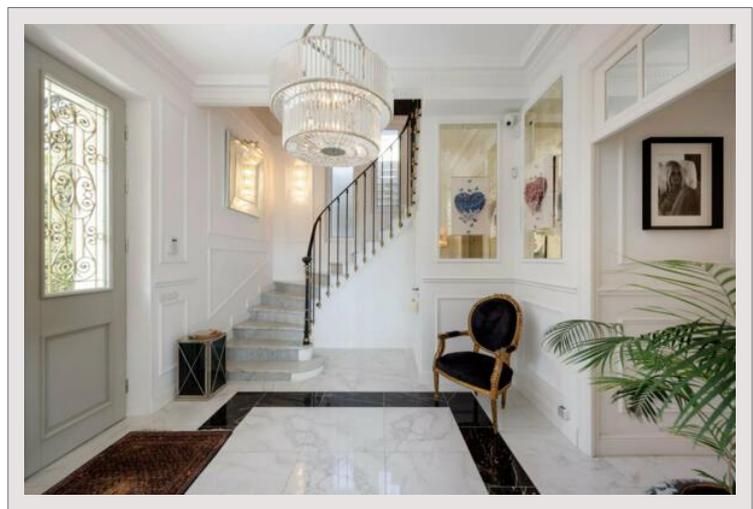
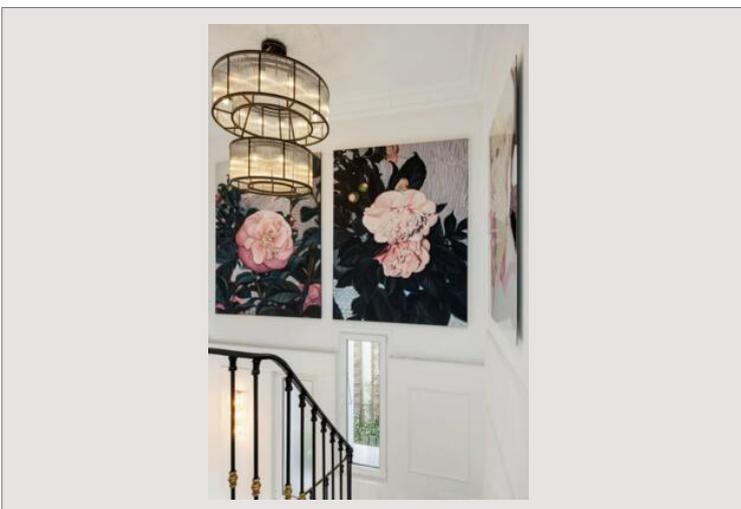
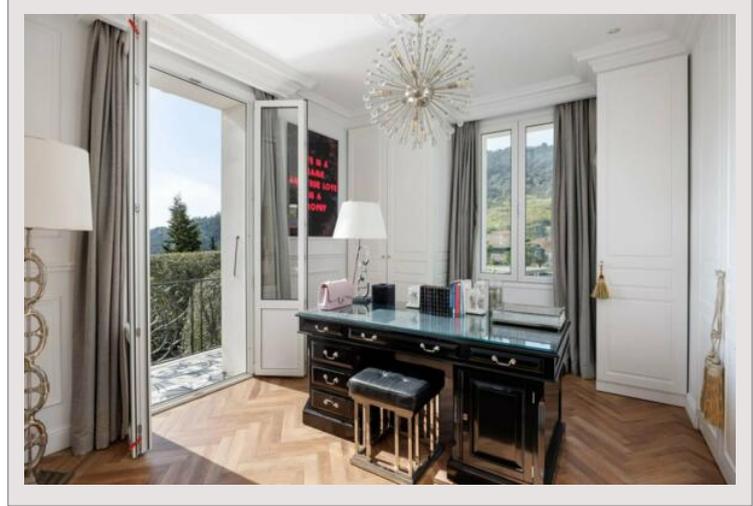


## Belle Epoque Villa in der Nähe von Eze Village

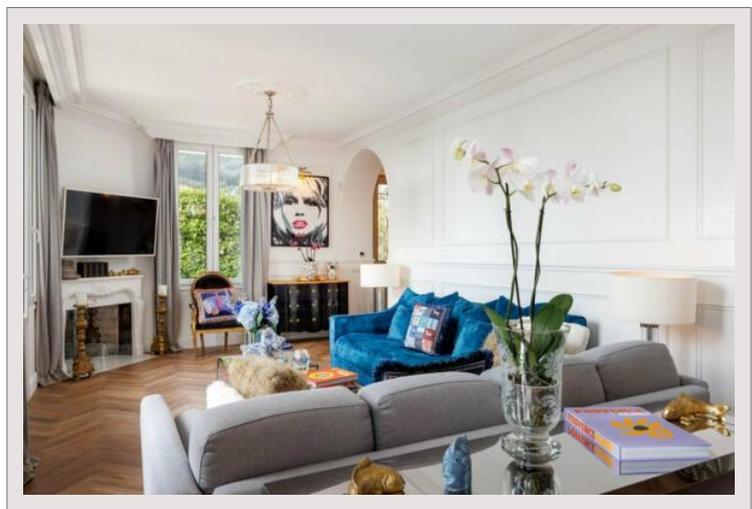




## Belle Epoque Villa in der Nähe von Eze Village

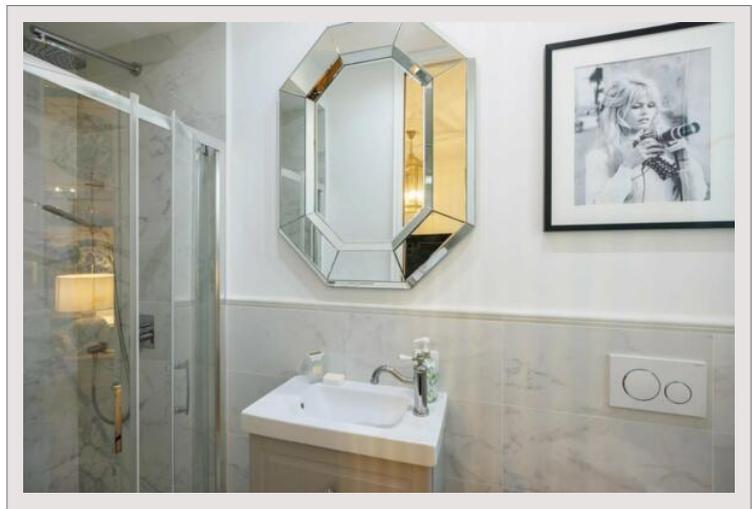
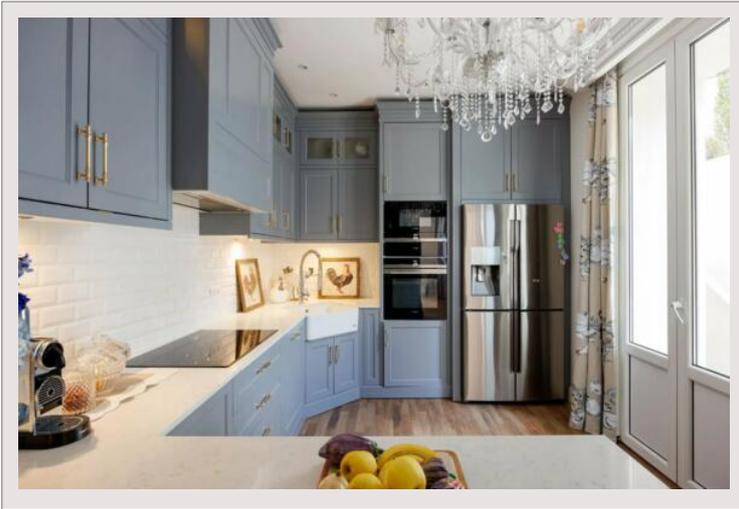


## Belle Epoque Villa in der Nähe von Eze Village



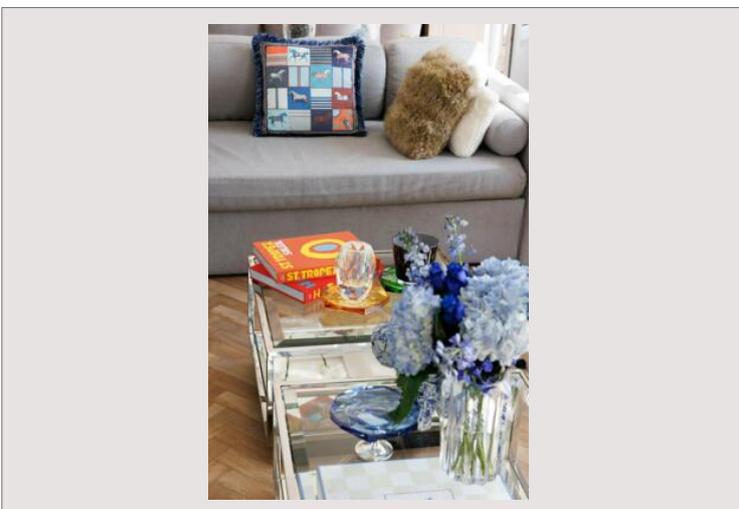
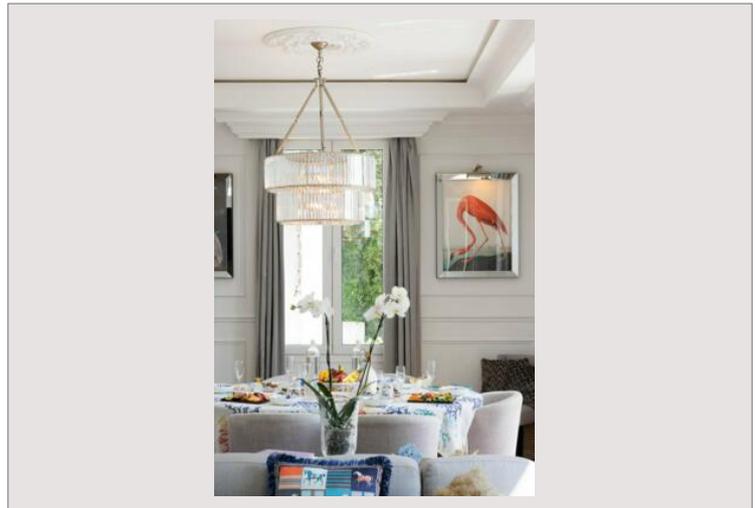
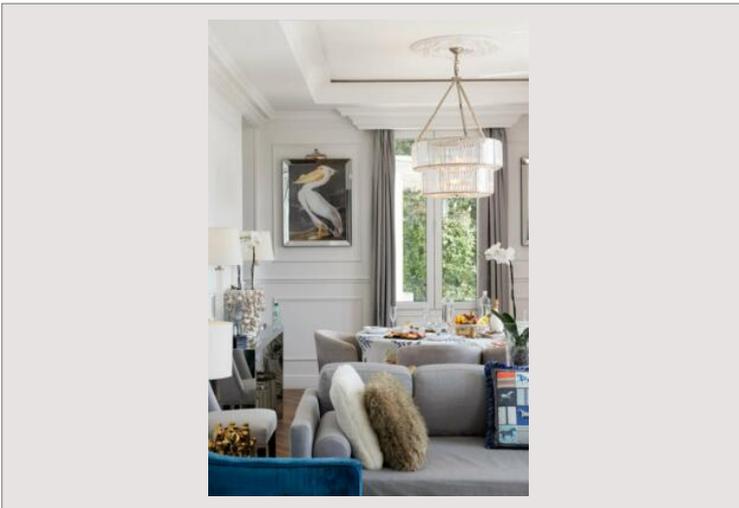
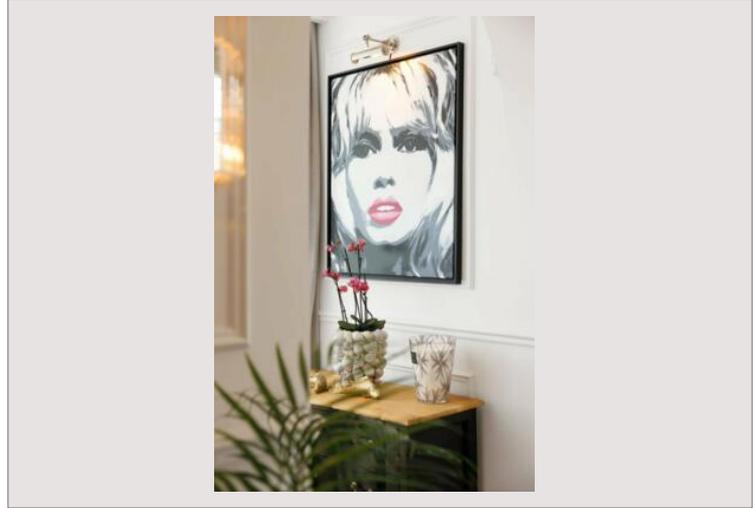


## Belle Epoque Villa in der Nähe von Eze Village





## Belle Epoque Villa in der Nähe von Eze Village





**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

## Belle Epoque Villa in der Nähe von Eze Village

