

Modernisierte Villa – 5 Schlafzimmer + Studio – Pool – Nähe zur Monaco

Location meublée

Exclusivité

7 000 € / Monat

+ Nebenkosten : 500 €

Type	Location meublée	Wohnfläche	140 m ²
Produkttyp	Villa	Land Fläche	500 m ²
Anzahl der Zimmer	6	Schlafzimmer	+5
District	Beausoleil Superieur	Salles de bains	4
Stadt	Beausoleil	Parkplätze	2
Land	Frankreich	Zustand	Très bon état
Blick	Vue mer	En collaboration avec	SAS RIVIERA PROPERTIES
Verfügbar ab	01/07/2026	Meublé	Ja

In idealer Lage auf den Höhen oberhalb von Monaco, in unmittelbarer Nähe zur monegasischen Grenze und zu öffentlichen Verkehrsmitteln, bietet diese kürzlich renovierte und möblierte Villa ein privilegiertes Wohnumfeld, das Komfort, Eleganz und optimale Erreichbarkeit vereint.

Die auf mehreren Ebenen errichtete Immobilie verfügt über großzügige, lichtdurchflutete Räume. Die Hauptvilla umfasst ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit Zugang zum Außenbereich, eine moderne, voll ausgestattete Küche, fünf Schlafzimmer – mehrere davon mit eigenem Bad – sowie zahlreiche Stauraummöglichkeiten.

Ein separates Studio ergänzt das Anwesen und eignet sich ideal für Gäste, Personal oder als unabhängiger Arbeitsbereich.

Der angelegte Privatgarten umgibt einen schönen Swimmingpool und bietet einen seltenen Erholungsbereich in unmittelbarer Nähe zum Fürstentum. Die Terrassen ermöglichen es, das mediterrane Klima sowie den freien Blick auf die umliegenden Hügel in vollen Zügen zu genießen.

Hochwertige Ausstattungen, eine kürzlich durchgeführte Renovierung, Klimaanlage, zeitgemäße Möblierung und eine gefragte Wohnlage machen diese Immobilie zu einer außergewöhnlichen Gelegenheit – sowohl als Haupt- als auch als Zweitwohnsitz nahe Monaco.



MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

Modernisierte Villa – 5 Schlafzimmer + Studio – Pool – Nähe zur Monaco



Seite
2/7

Hinweis : LFO-0226-BS

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.



MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

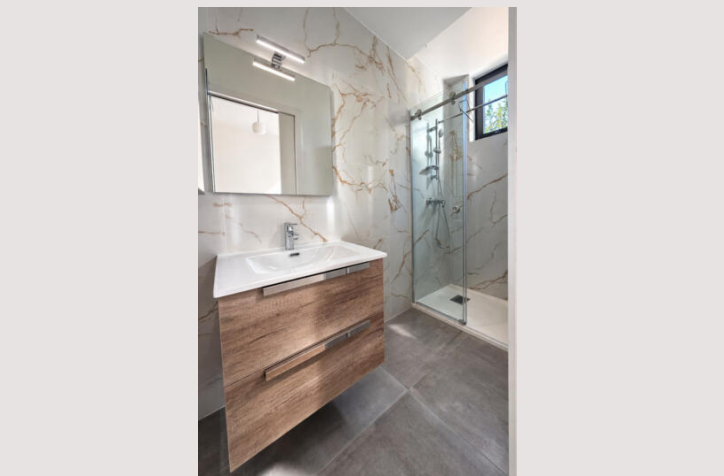
Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

Modernisierte Villa – 5 Schlafzimmer + Studio – Pool – Nähe zur Monaco





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

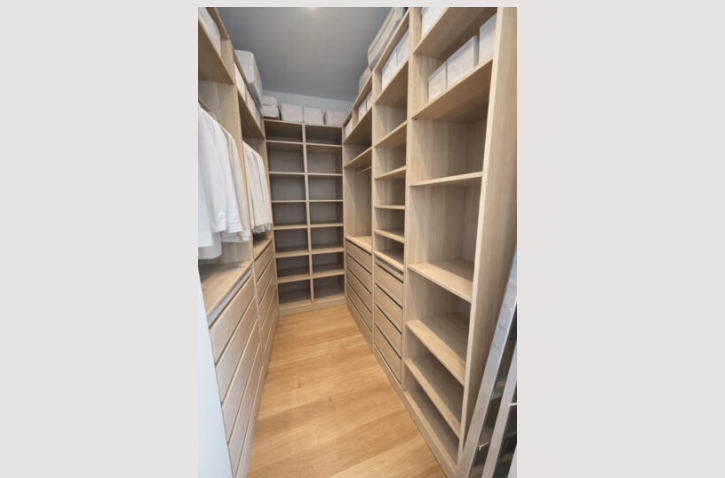
Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

Modernisierte Villa – 5 Schlafzimmer + Studio – Pool – Nähe zur Monaco





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

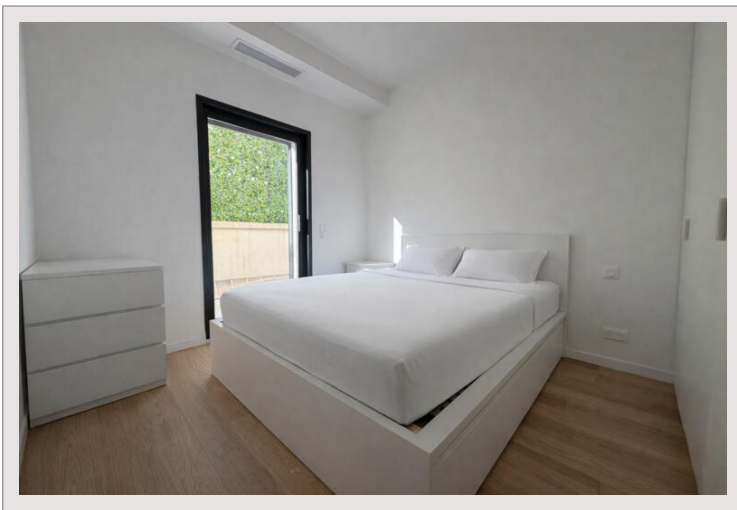
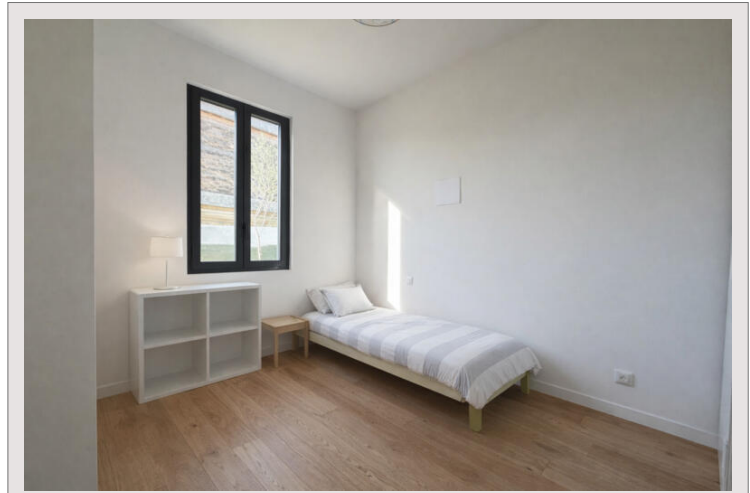
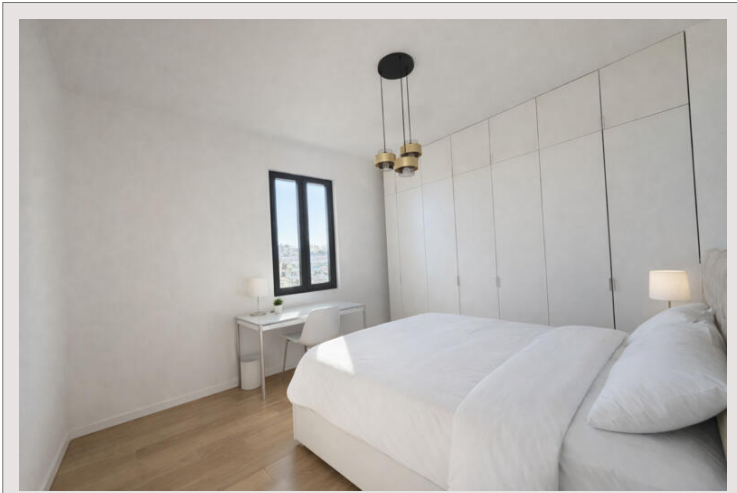
Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

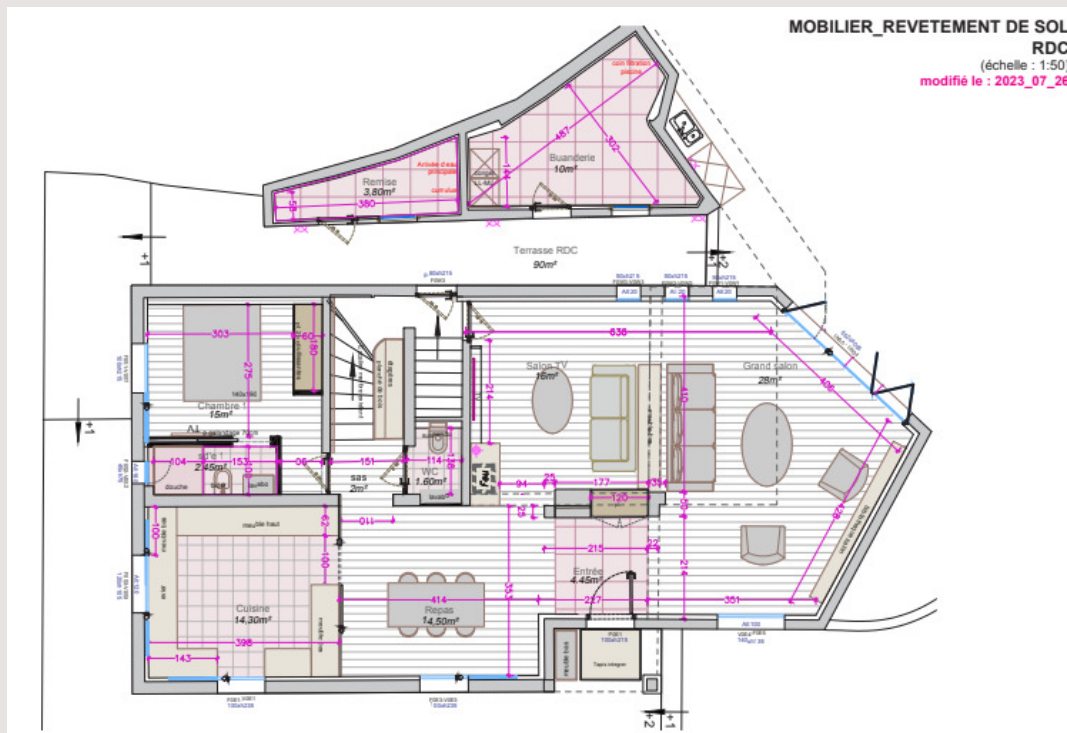
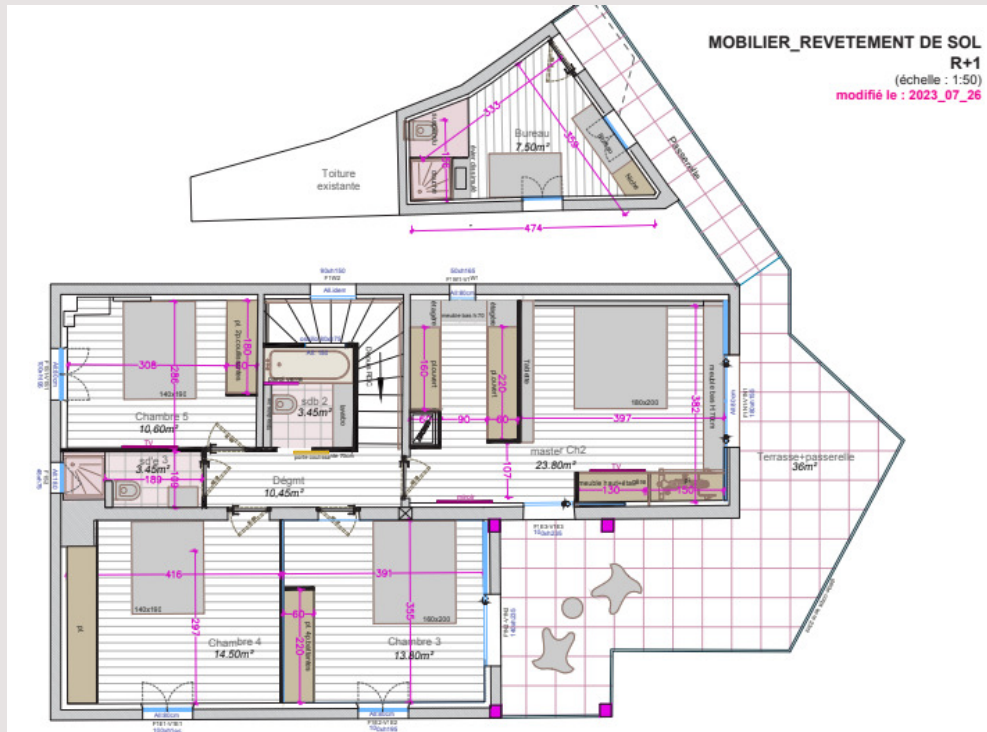
www.monacoproperties.mc

Modernisierte Villa – 5 Schlafzimmer + Studio – Pool – Nähe zur Monaco





Modernisierte Villa – 5 Schlafzimmer + Studio – Pool – Nähe zur Monaco





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

Modernisierte Villa – 5 Schlafzimmer + Studio – Pool – Nähe zur Monaco

