

## Èze - 3-Zimmer-Wohnung mit Meerblick und geräumiger Loggia

Verkauf Frankreich

892 500 €

Type	Verkauf	Wohnfläche	121 m <sup>2</sup>
Produkttyp	Wohnung		
Anzahl der Zimmer	1		
Stadt	Èze		
Land	Frankreich		

Eingebettet in eine kleine und ruhige Villa bietet diese elegante 3-Zimmer-Wohnung etwa 121 m<sup>2</sup> Wohnfläche und bietet einen hellen und komfortablen Lebensstil, ideal als Haupt- oder Zweitwohnsitz.

Das Anwesen verfügt über einen einladenden Eingang, der zu einem geräumigen und hellen Wohnbereich führt und auf eine große Loggia von etwa 50 m<sup>2</sup> mit angenehmem Meerblick führt. Eine separate, gut ausgestattete Küche vervollständigt den Wohnraum.

Der Nachtbereich besteht aus drei komfortablen Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Duschaum, was eine praktische und ausgewogene Anordnung gewährleistet.

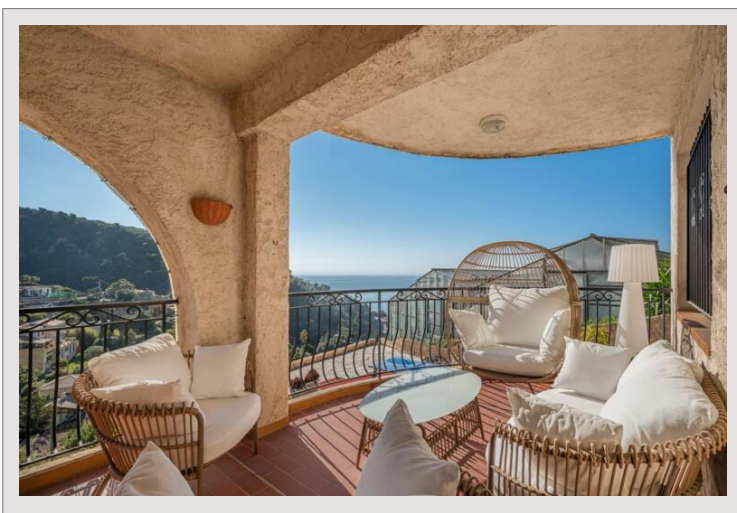
Zwei Parkplätze innerhalb der Residenz vervollständigen diese seltene Chance auf dem Markt – perfekt für alle, die eine ruhige Umgebung in der Nähe von Monaco suchen.

Immobilie unterliegt Miteigentum (3 Einheiten).

Jahresgebühren: ca. 500 €.

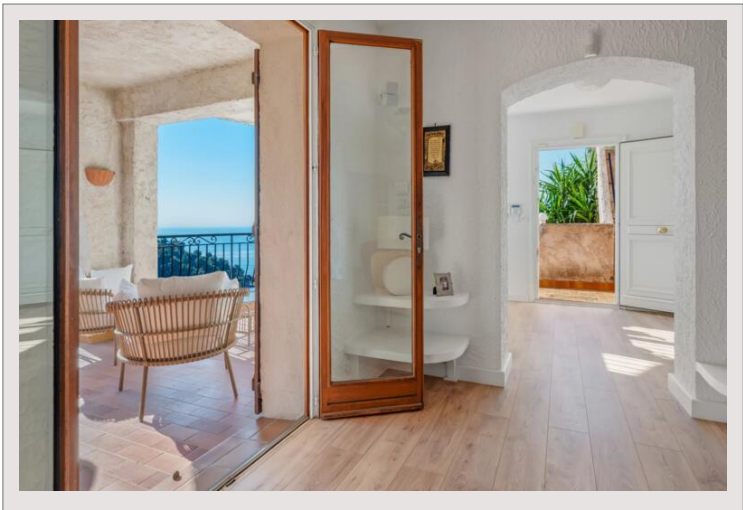
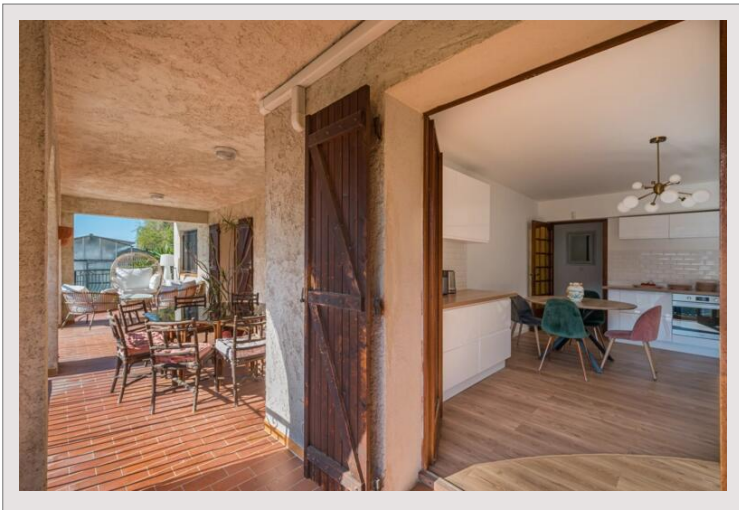
Energiebewertung: D – Klimabewertung: B.

Geschätzte jährliche Energiekosten: zwischen 1.470 € und 2.030 € (Referenzjahr 2021). Produkt in Zusammenarbeit mit Sud Azur Properties.



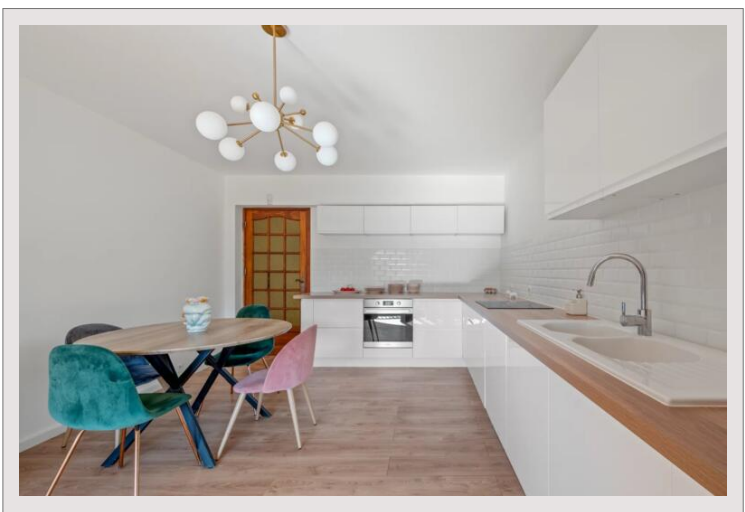
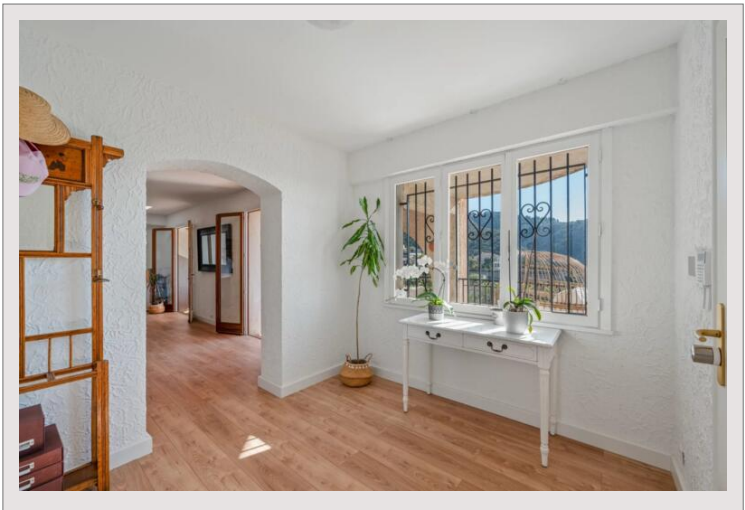
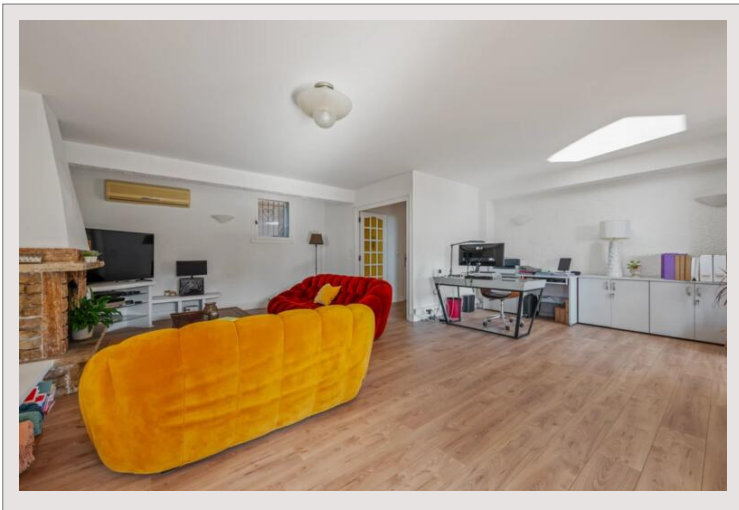


## Èze - 3-Zimmer-Wohnung mit Meerblick und geräumiger Loggia





## Èze - 3-Zimmer-Wohnung mit Meerblick und geräumiger Loggia





## Èze - 3-Zimmer-Wohnung mit Meerblick und geräumiger Loggia

