

## Villa zum Verkauf: Saint Jean Cap Ferrat

### Verkauf Frankreich

7 500 000 €

Type	Verkauf	Wohnfläche	180 m <sup>2</sup>
Produkttyp	Haus		
Anzahl der Zimmer	5		
Land	Frankreich		

Ideal in fußläufiger Entfernung zum Dorf Saint-Jean-Cap-Ferrat und den Stränden gelegen, bietet diese charmante, zeitgenössische Villa von etwa 180 m<sup>2</sup> einen wunderschönen Meeresblick.

Kürzlich in einem eleganten und warmen, zeitgenössischen Stil renoviert, bietet das Anwesen elegante Volumina und hochwertige Oberflächen durchgehend.

Der helle Wohnbereich verfügt über eine voll ausgestattete, offene Küche, die nahtlos in einen Essbereich übergeht, sowie eine L-förmige Lounge, die alle auf großzügige Terrassen von etwa 150 m<sup>2</sup> hinausgeht und so einen nahtlosen Innen-Außen-Lebensstil schafft.

Ein einzigartiges Schwimmbaden mit einer transparenten Wand, die vom Wohnzimmer aus sichtbar ist, verstärkt den unverwechselbaren Charakter der Immobilie zusätzlich.

Im Obergeschoss bietet eine geräumige Master-Suite mit Umkleideraum und eigenem Bad eine privilegierte Umgebung.

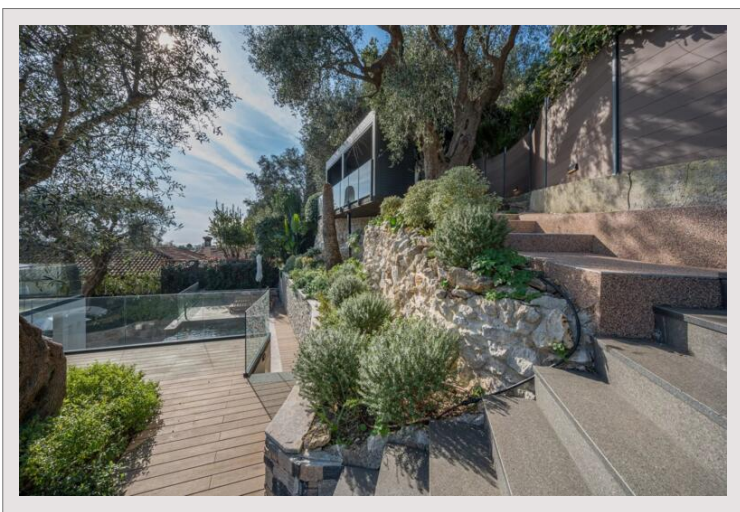
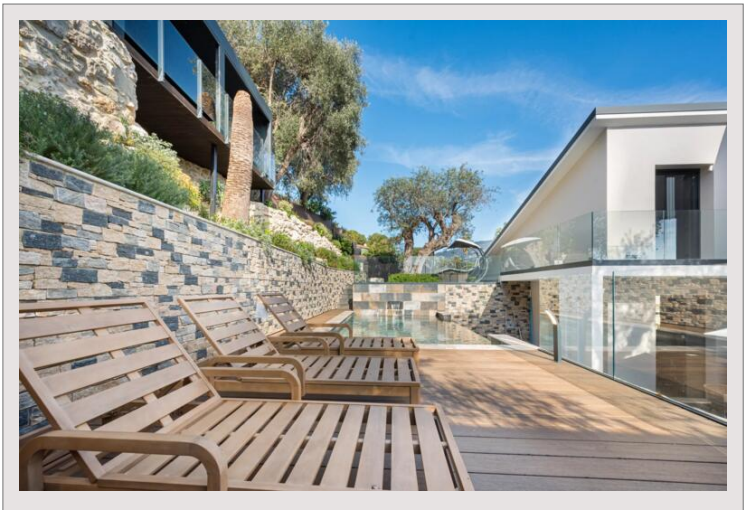
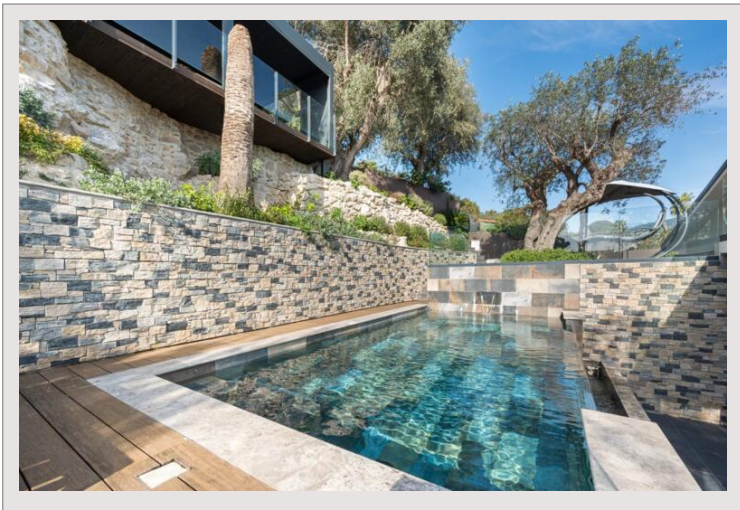
Im Untergeschoss bieten drei zusätzliche Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer und Ankleiden, optimalen Komfort und Privatsphäre.

Ein Waschraum, ausreichend Stauraum, eine große Garage und ein zusätzlicher Parkplatz vervollständigen dieses Grundstück.

Eine seltene Gelegenheit, zeitgenössische Eleganz und raffiniertes Outdoor-Leben an einem der begehrtesten Orte an der französischen Riviera zu verbinden. Produkt in Zusammenarbeit mit Sud Azur Properties.

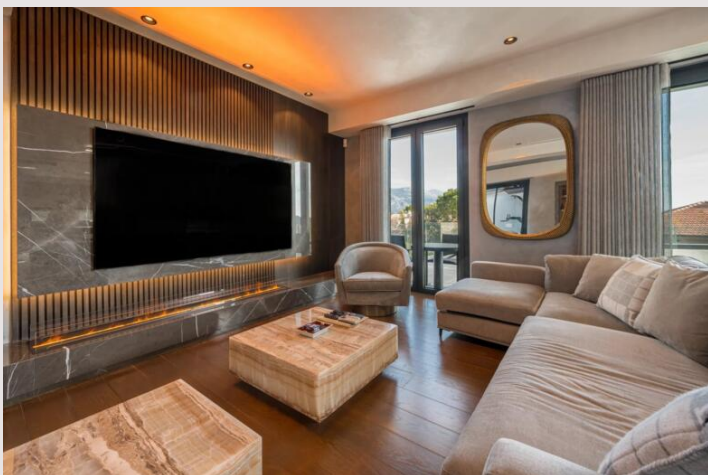


## Villa zum Verkauf: Saint Jean Cap Ferrat



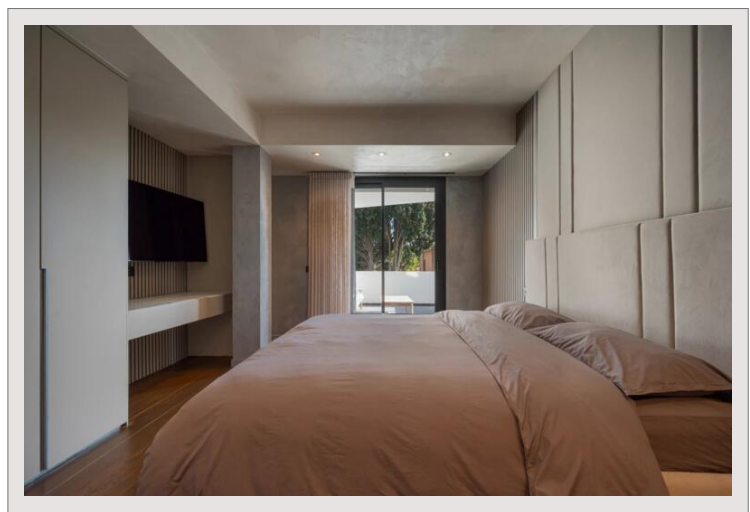
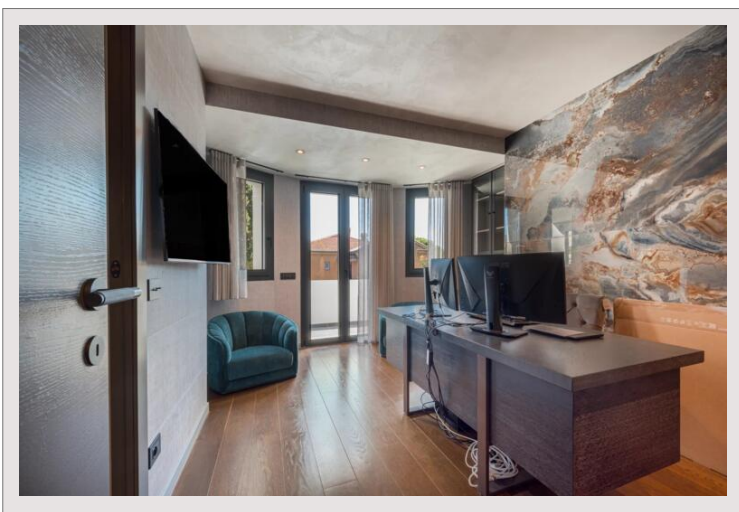
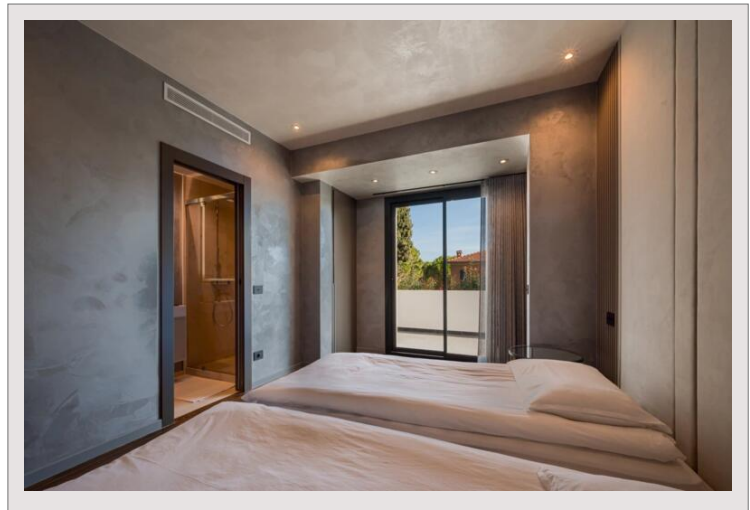
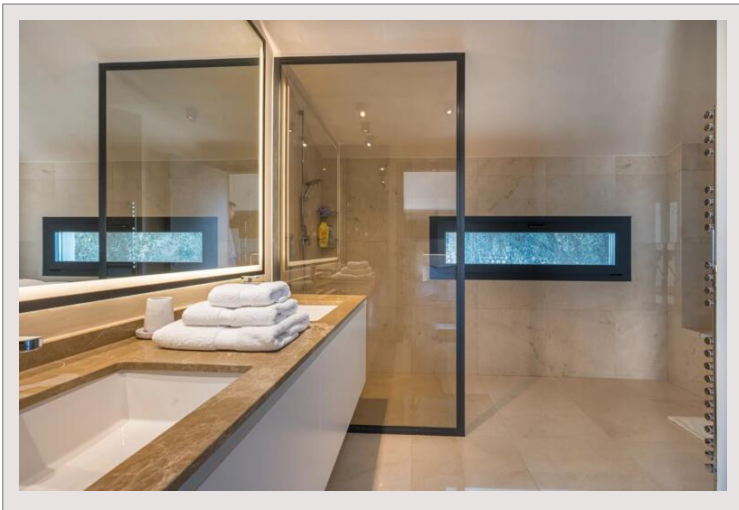


## Villa zum Verkauf: Saint Jean Cap Ferrat





## Villa zum Verkauf: Saint Jean Cap Ferrat





## Villa zum Verkauf: Saint Jean Cap Ferrat

