

Penthouse d'Exception en Triplex – Villa Annonciade

Location meublée Monaco

38 000 € / mois

+ Charges : 2.000 €

Type	Location meublée	Superficie totale	368 m ²
Type de produit	Penthouse/Roof	Superficie habitable	138 m ²
Nombre de pièces	3	Superficie terrasse	230 m ²
Immeuble	Villa Annonciade	Chambres	2
Quartier	La Rousse - Saint Roman	Parkings	2
Etage	9 & 10 & 11	Etat	Prestations luxueuses
Vue	Vue mer	Date de libération	01/01/2026
Meublé	Oui		

Ce somptueux penthouse en triplex, entièrement rénové avec des matériaux et des finitions de très grand standing, offre un cadre de vie unique alliant élégance, confort et prestations d'exception.

Dès le premier niveau, une entrée raffinée avec toilettes invités et rangements intégrés mène à un vaste espace de vie baigné de lumière, comprenant un séjour et une salle à manger ouverts sur une cuisine contemporaine entièrement équipée avec îlot central. Une chambre avec de nombreux rangements et sa salle de bains en suite complète ce niveau. L'ensemble s'ouvre sur une généreuse terrasse, véritable prolongement des espaces de réception.

Le deuxième niveau est dédié à une somptueuse suite parentale, conçue comme un véritable cocon, avec dressing sur mesure, spacieuse salle de bains et terrasse privative.

Au troisième et dernier niveau, un spectaculaire rooftop accueille un espace extérieur d'exception : pergola élégante permettant de recevoir une grande table, ainsi qu'un solarium offrant un cadre idéal pour se détendre en toute intimité.

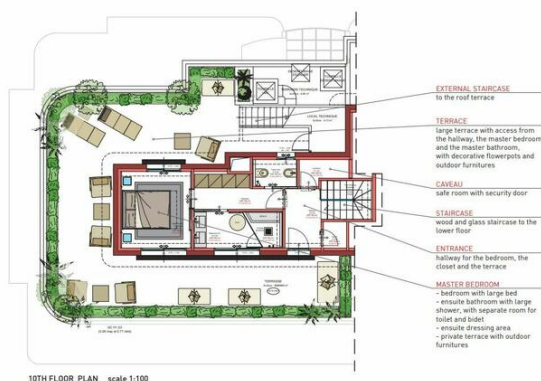
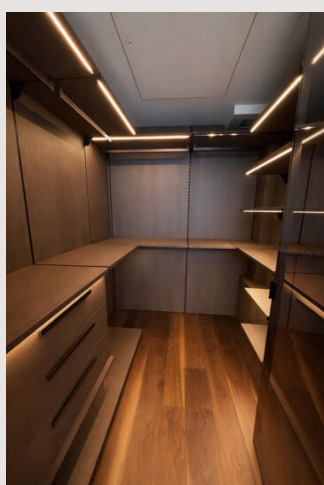
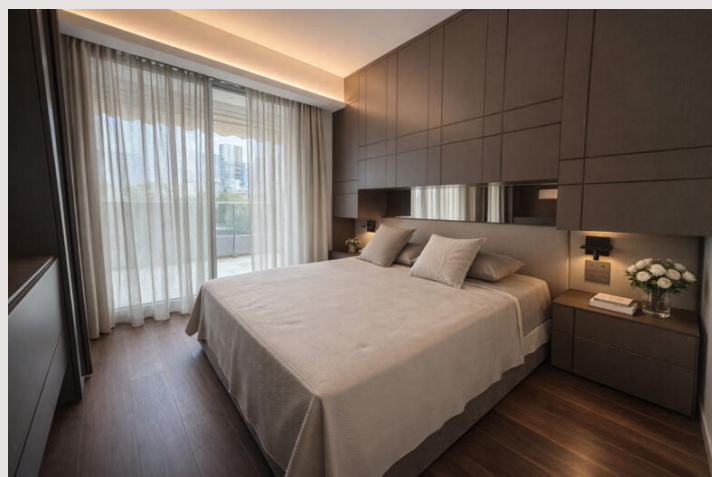
Le bien est desservi par un escalier intérieur reliant les différents niveaux jusqu'au R+10, ainsi que par un escalier extérieur menant au R+11.

Un grand double parking sécurisé vient parfaire ce bien rare.

Penthouse d'Exception en Triplex – Villa Annonciade



Penthouse d'Exception en Triplex – Villa Annonciade





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

Penthouse d'Exception en Triplex – Villa Annonciade

