

Élégante villa d'exception sur la Promenade des Anglais

Vente France

3 400 000 €

| | | | |
|------------------|----------|-----------------------|------------------------|
| Type | Vente | Superficie habitable | 249,02 m ² |
| Type de produit | Villa | Superficie terrasse | 65,49 m ² |
| Nombre de pièces | 8 | Superficie terrain | 200 m ² |
| Quartier | Lenvall | Chambres | 4 |
| Ville | Nice | Salles de bains | 4 |
| Pays | France | Parkings | 2 |
| Etat | Bon état | Caves | 1 |
| Vue | Vue mer | En collaboration avec | SAS RIVIERA PROPERTIES |

Idéalement située sur la prestigieuse Promenade des Anglais à Nice, cette propriété rare offre un cadre de vie exceptionnel entre élégance, confort et panorama méditerranéen.

Édifiée sur plusieurs niveaux, la villa séduit par ses volumes généreux et sa distribution harmonieuse. Les espaces de réception, baignés de lumière, s'ouvrent sur de vastes terrasses offrant une vue imprenable. Les nombreuses pièces de vie permettent de recevoir dans un cadre raffiné, tandis que les espaces nuit, parfaitement distincts, garantissent intimité et sérénité.

La propriété dispose de plusieurs chambres, accompagnées de salles d'eau et dressings, réparties sur les différents étages, offrant ainsi un confort optimal pour une grande famille ou pour accueillir des invités.

À l'extérieur, les terrasses et le belvédère invitent à la détente dans un environnement privilégié, prolongé par un agréable jardin. Les niveaux inférieurs proposent également des espaces complémentaires tels que cave, lingerie et pièces annexes, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement.

Ce bien unique, libre de toute occupation, constitue une opportunité rare d'acquérir une villa de caractère dans l'un des emplacements les plus recherchés de la Côte d'Azur



MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

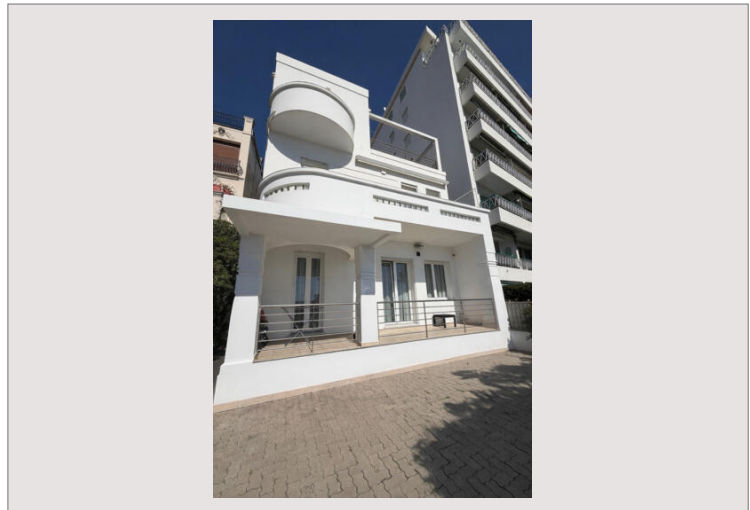
Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

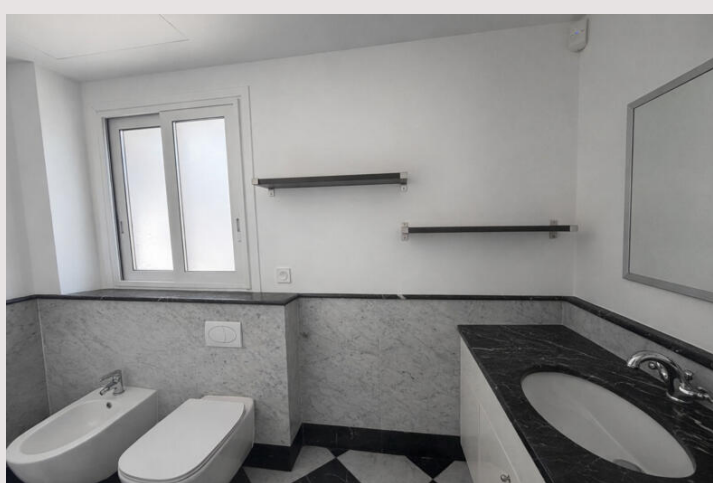
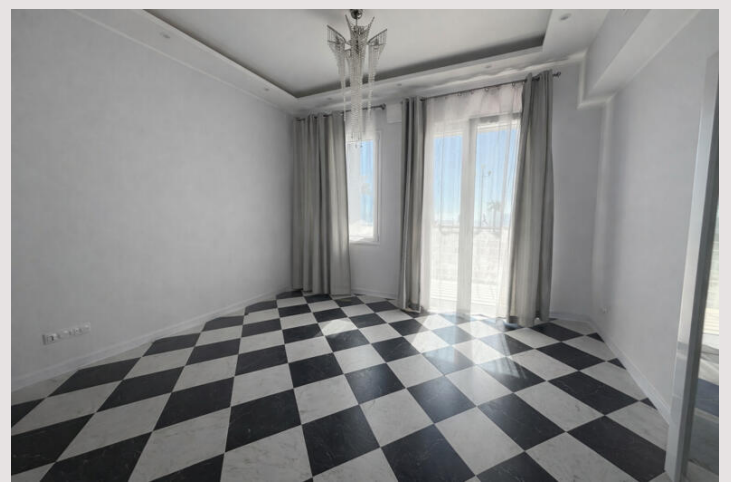
www.monacoproperties.mc

Élégante villa d'exception sur la Promenade des Anglais



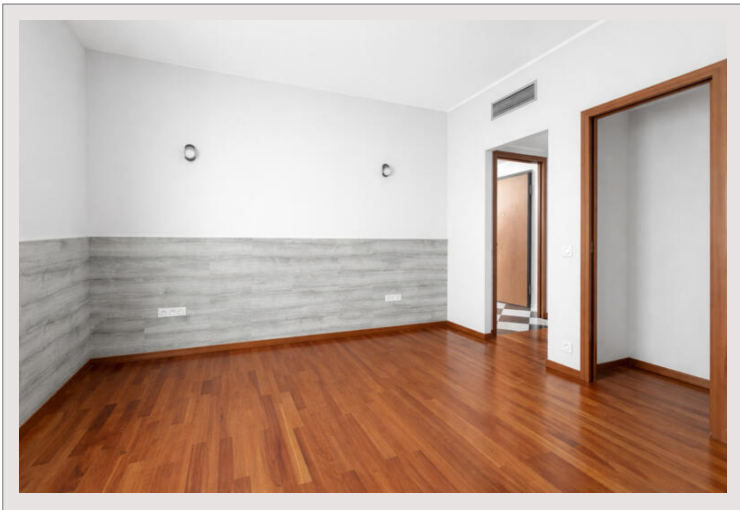


Élégante villa d'exception sur la Promenade des Anglais



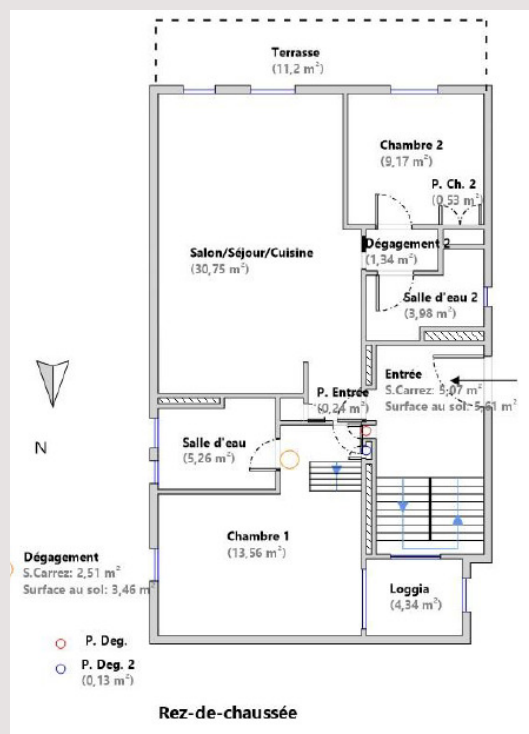
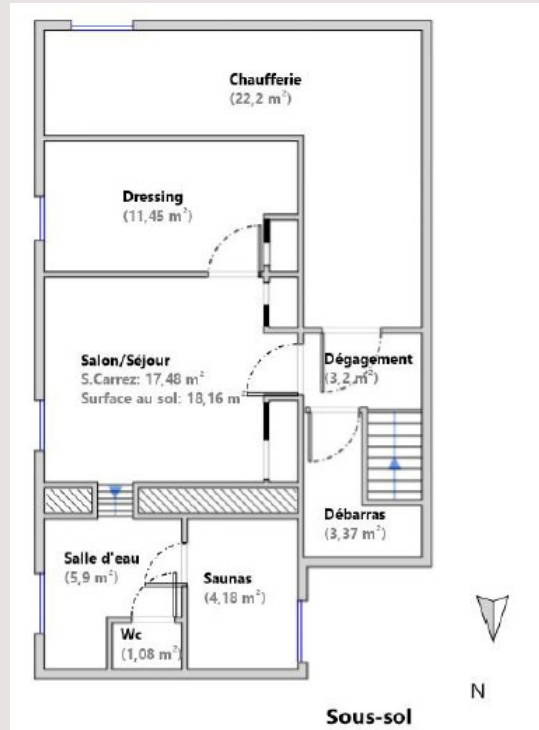


Élégante villa d'exception sur la Promenade des Anglais



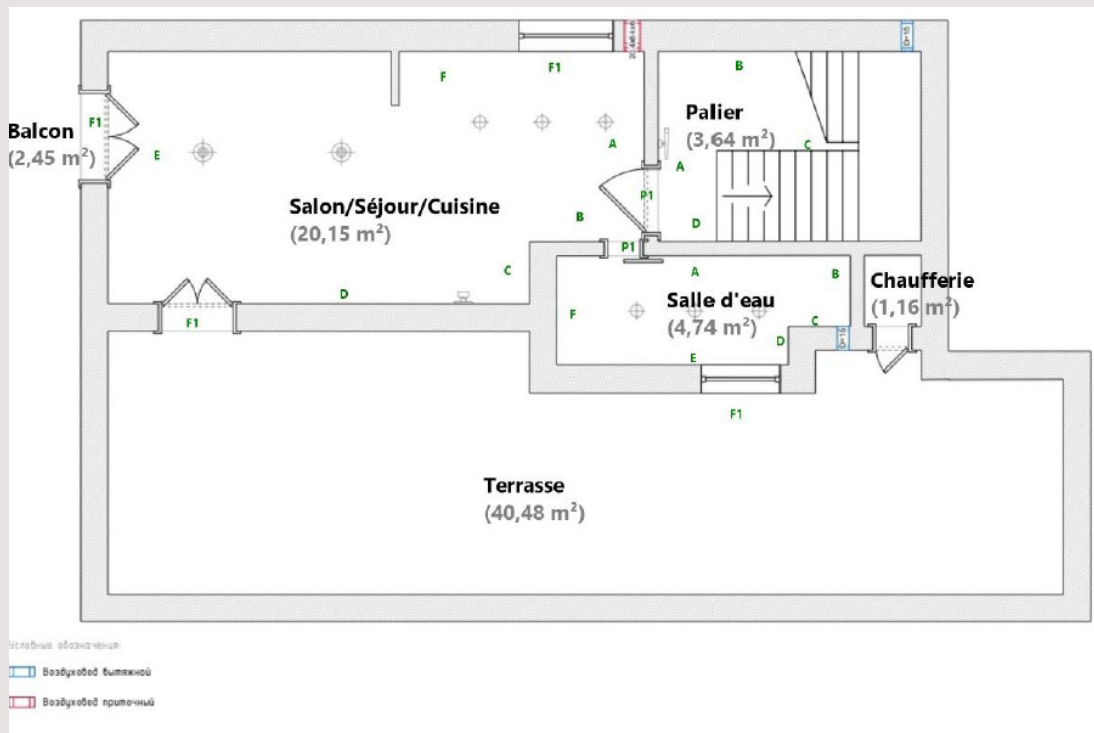
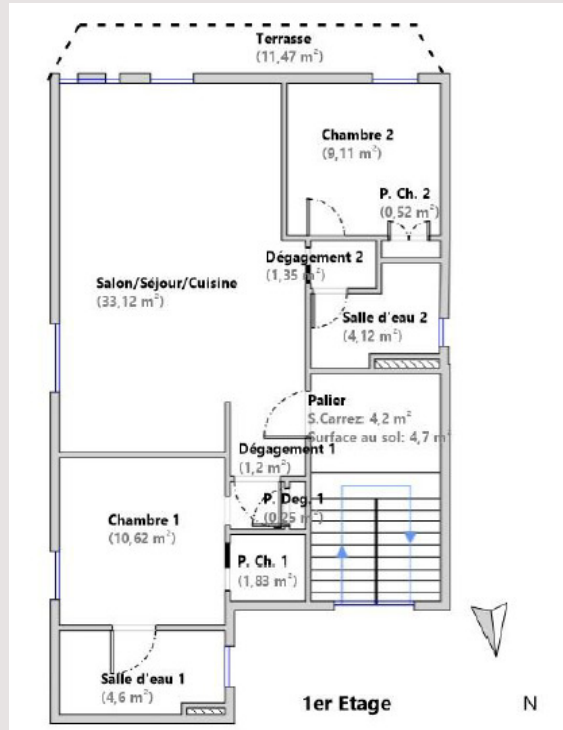


Élégante villa d'exception sur la Promenade des Anglais





Élégante villa d'exception sur la Promenade des Anglais





Élégante villa d'exception sur la Promenade des Anglais

