

Villa privée charmante près de La Turbie et Monaco

Vente France

1 590 000 €

Type	Vente	Superficie habitable	172,25 m ²
Type de produit	Maison		
Nombre de pièces	6		
Pays	France		

Située à la frontière immédiate de La Turbie, dans un domaine privé exclusif et très discret, cette élégante villa de caractère bénéficie d'un emplacement privilégié à seulement quelques minutes de Monaco tout en offrant un environnement résidentiel paisible et vert.

Située sur un terrain magnifiquement paysagé d'environ 1 500 m², la propriété offre environ 172 m² d'espace habitable et impressionne immédiatement par sa praticité, son accessibilité, ses nombreux parkings et ses espaces extérieurs attrayants. La villa bénéficie d'une agréable vue ouverte sur les montagnes environnantes et bénéficie d'un cadre paisible rarement trouvé si près de la principauté.

Conçu pour un confort de vie familiale, le rez-de-chaussée propose un hall d'entrée accueillant, une cuisine accueillante, un salon charmant avec cheminée et une vaste salle à manger s'ouvrant sur les espaces extérieurs. Une généreuse suite parentale avec dressing, salle de bain et buanderie attenante complète cet étage. À l'étage, trois chambres confortables, dont une avec sa propre terrasse privée, partagent une salle de douche et des installations séparées.

À l'extérieur, la piscine se connecte parfaitement aux terrasses, aux espaces de vie et à la cuisine, créant un style de vie intérieur-extérieur idéal pour recevoir et se rassembler en famille. Le jardin paysager renforce encore l'attrait de la propriété et offre un rare sentiment d'intimité et de sérénité.

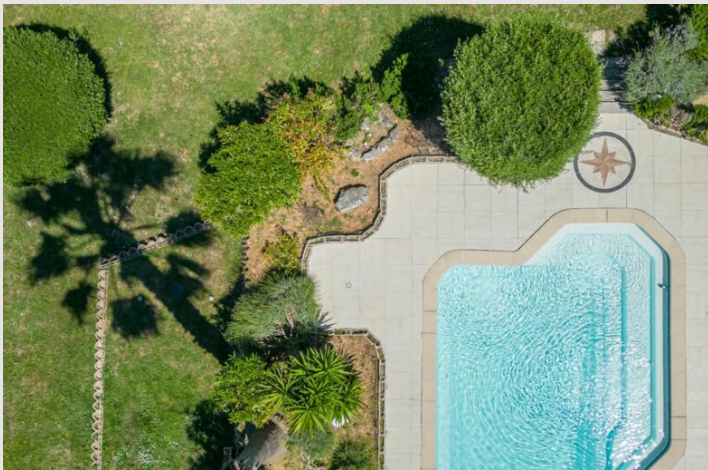
Un garage, de nombreux parkings, un domaine privé sécurisé et un environnement résidentiel de haute qualité complètent cette offre attrayante.

Une rare propriété familiale dans la région, idéalement adaptée comme résidence principale ou luxueuse résidence secondaire, offrant paix, intimité et proximité immédiate de Monaco. Produit en collaboration avec les propriétés Sud Azure.

Villa privée charmante près de La Turbie et Monaco



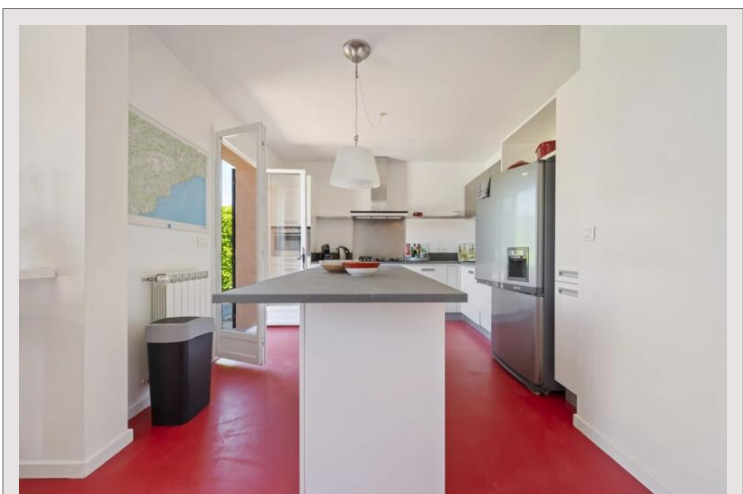
Villa privée charmante près de La Turbie et Monaco



Villa privée charmante près de La Turbie et Monaco



Villa privée charmante près de La Turbie et Monaco



Villa privée charmante près de La Turbie et Monaco





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

Villa privée charmante près de La Turbie et Monaco

