

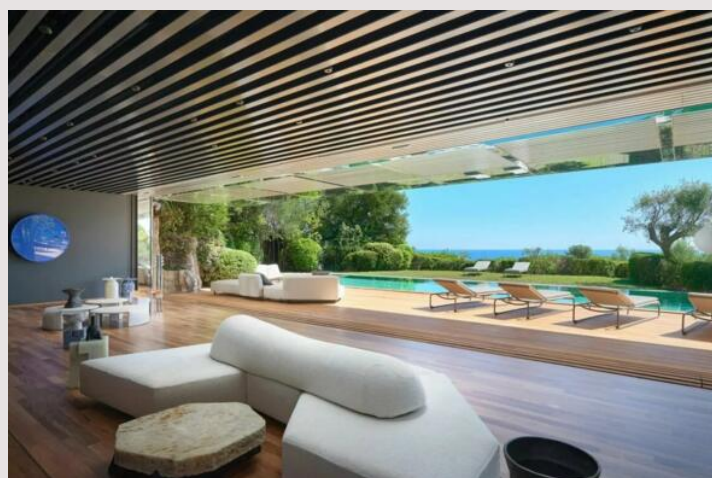
Casa dell'architetto sul lungomare

Vendita Francia

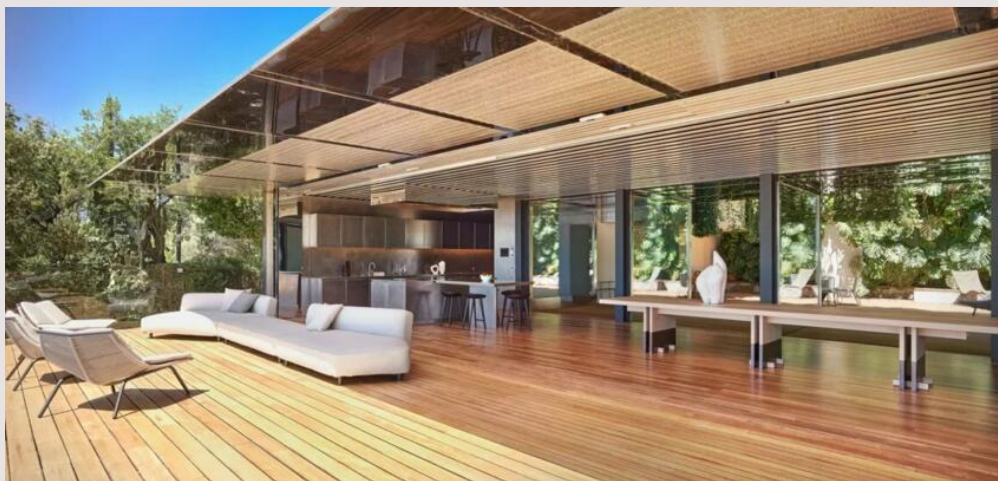
16 900 000 €

Tipo	Vendita	Superficie abitabile	550 m ²
Tipo di proprietà	Casa	Superficie giardino	8 600 m ²
Num stanze	5	Camere	4
Città	Nice	Bagni	4
Paese	Francia		

Villa eccezionale progettata da uno dei più grandi architetti internazionali: Jean Nouvel, perfettamente integrata nel paesaggio, è ancorata al fianco di una scogliera, con vista sul Big Blue, tra Cap Ferrat e la Baia degli Angeli. Questa sontuosa proprietà seduce con i suoi 8.600 m² di giardini fioriti e terrazze, dove si trova una piscina all'aperto. L'ingresso è attraverso il tetto, completamente verde. Un funicolare, abbinato a una scala, collega i due piani abitativi: le quattro suite e il soggiorno, sublime con i suoi volumi rivolti verso l'immenso azzurro. Dal momento in cui entri, la bellezza è discreta. Dal mare, la costruzione in acciaio inox e vetro presenta linee tanto geometriche quanto orizzontali su un promontorio di pietre a vista piantate con specie mediterranee. Un soggiorno lungo 40 metri, dove enormi finestre a bovindo scorrono senza nemmeno un montante. Il soggiorno è delimitato a sud da una terrazza della stessa dimensione, estendendo così questa sensazione di infinito verso il mare e l'orizzonte. Il volume interno è decorato con tre alcove e un patio esterno di 140 M². Solo lo spazio di ricevimento interno-esterno rappresenta più di 600 M². Tutti i salotti, cucine, suite e bagni sono stati progettati con materiali nobili. Con una superficie di 550 m², offre una qualità della vita incredibile, grazie a materiali e attrezzature su misura impeccabili. Jean NOUVEL progetta i bagni in Corian, che sono decorati con elementi Dornbracht. Basato su un concetto firmato Gilles CLÉMENT e creato da François NAVARRO, il giardino mediterraneo e i suoi angoli intimi riecheggiano il tetto paesaggistico e le sue sfumature di grigio... Tante sfumature riguardo al calcestruzzo, al metallo e all'acciaio inossidabile. Il termine armonia assume qui il suo pieno significato. Proseguendo dal soggiorno, la terrazza in teak ospita una piscina a spigolo, una vera pista da nuoto e mobili in forme minerali e mobili da esterno di Paola LENTI.



Casa dell'architetto sul lungomare



Casa dell'architetto sul lungomare

