

Nice Cimiez – отремонтированная 4-комнатная квартира с террасой и гаражом

Продажа Франция

598 000 €

Nice Cimiez — отремонтированная 4-комнатная квартира площадью 94 м² в престижной резиденции с парком и смотрителем. Состоит из 3 спален, гостиной с выходом на террасу, отдельной кухни, балкона, гардеробной, 2 ванных комнат, гостевого туалета, подвала и гаража (по желанию 50 000 евро). Панорамный вид на холмы.

Тип	Продажа	Общая площадь	114 м ²
Тип объекта	Квартира	Жилая площадь	94 м ²
Кол-во комнат	4	Площадь террасы	20 м ²
Район	Cimiez	Спальни	3
Город	Nice	Подвалы	1
Страна	Франция	Состояние	С ремонтом
Этаж	1	Вид	Беспрепятственный вид на холмы
Положение	Север-Юг	В сотрудничестве с	RIVIERA PROPERTIES SAS

Ницца Симье - Эта отремонтированная 4-комнатная квартира площадью 94,73 м² расположена в самом центре Симье, на 1-м этаже (эквиваленте 3-го) резиденции с парком и смотрителем. Квартира включает в себя прихожую, гостиную/столовую с выходом на террасу, отдельную кухню, три спальни со шкафами (две из них тихие с выходом на балкон), гардеробную, ванную комнату с туалетом, душевую комнату и отдельный туалет. Собственность включает в себя пещеру и гараж за 50 000 евро. Экспозиция с севера на юг с беспрепятственным видом на холмы. Удобства включают двойное остекление, алюминиевые окна, лифт, интернет, наружное освещение, электрические ворота безопасности и бронированную дверь. Идеальный семейный дом в спокойном и престижном месте.

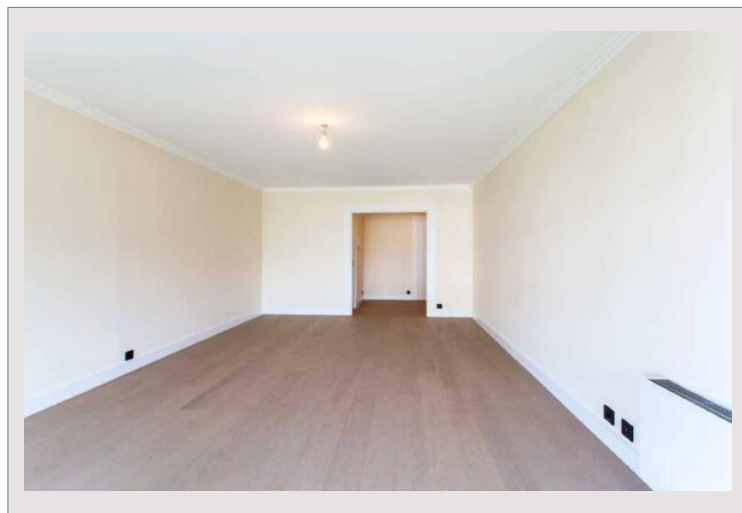
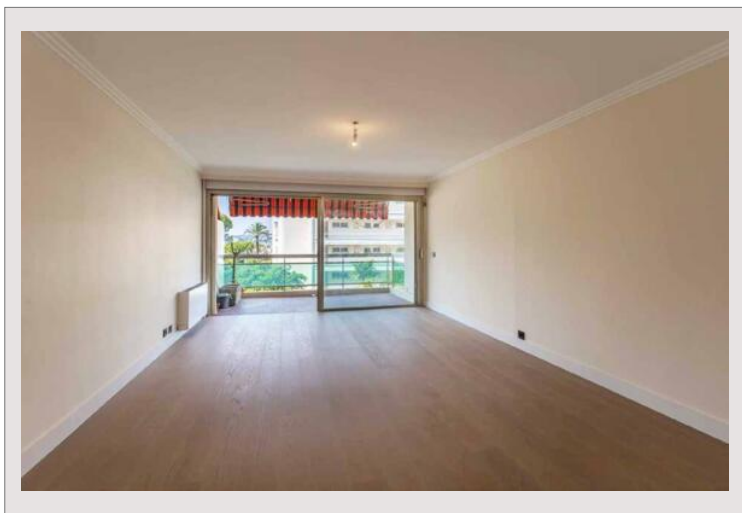
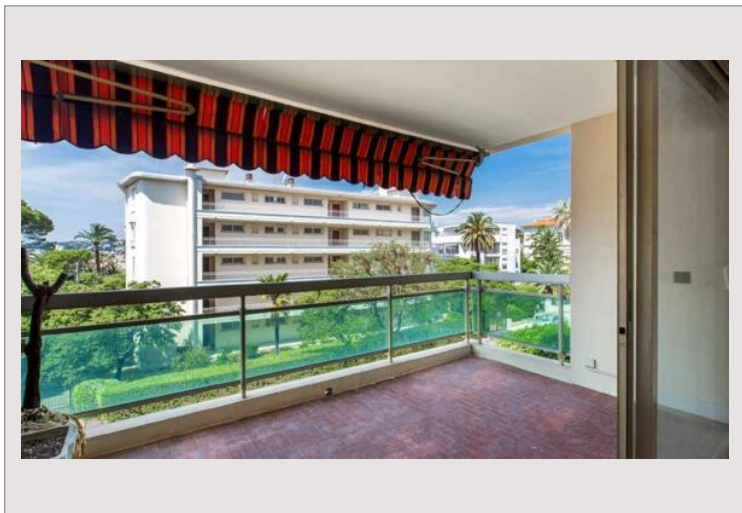
Ключевые особенности :

- 4 комнаты / 3 спальни
- Жилая площадь: 94,73 м²
- Терраса: 9,72 м²
- Балкон: 9,96 м²
- 3 спальни со шкафами (2 тихие с выходом на балкон)
- Отдельная кухня
- Гостиная/столовая с выходом на террасу
- Ванная комната с туалетом + душевая комната + отдельный туалет
- Гардеробная
- Пещера включена
- Наличие гаража (€50,000)
- Экспозиция с севера на юг с беспрепятственным видом на холмы
- Первый этаж (экв. 3-й этаж)
- Удобства: двойное остекление, алюминиевые окна, интернет, наружное освещение, лифт, консьерж, электрические ворота, бронированная дверь

Nice Cimiez – отремонтированная 4-комнатная квартира с террасой и гаражом

Юридическая информация

- **Агентское вознаграждение:** 5% включено, оплачивается продавцом
- **Налог на недвижимость:** €2,064
- **Ежемесячные платежи:** 310 €/месяц





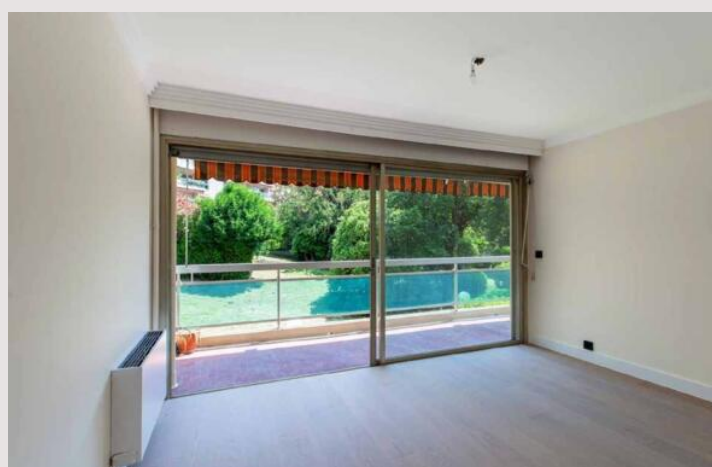
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Nice Cimiez – отремонтированная 4-комнатная квартира с террасой и гаражом



Страниц
3/4

Код. : VFO-NCE-BS-005

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Nice Cimiez – отремонтированная 4-комнатная квартира с террасой и гаражом

